

ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания Членов ТСЖ «Победа, 22-1», проведенного 23 апреля 2014 г. в форме заочного голосования по адресу: Московская обл., г. Реутов, ул. Победы, д. 22, корп. 1.

г. Реутов

Инициатор проведения:

Правление ТСЖ

Место проведения:

М.О. г. Реутов, ул., Победы, д. 22, корп. 1

Форма проведения:

заочная

Сроки уведомления о проведении собрания:

09.04.2014 года

Порядок ознакомления с информацией в комнате правления ТСЖ (2-ой подъезд, код 126)

Дата проведения собрания, последний день приема предложений

23.04.2014 года

Общая площадь 11 034,21 кв.м. :

Общее количество Членов ТСЖ: 7035,19 кв.м.

Количество Членов ТСЖ, принявших участие в собрании: 4245,49 кв.м.,

Кворум имеется и составляет -60,34 %

№ п/п	Вопрос повестки дня	Результаты голосования			Принятое решение
		За	против	Воздер-ся	
1	Утвердить смету доходов и расходов Товарищества на содержание домовладения на текущий год. (Приложение №1) Смету расходов п/п – диспетчерское обслуживание (Приложение №2)	голосов % от участовавших	3867,49 91,1 4,6	181,2 4,3	Принято
2	Утвердить План мероприятий на текущий год по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ТСЖ «Победа, 22-1» (Приложение №3)	голосов % от участовавших	3867,49 91,1 6,5	274,1 6,5 2,4	Принято
3	Утвердить Отчет Правления ТСЖ о финансовой деятельности и отчет о выполнении Плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества за отчетный период.	голосов % от участовавших	3787,29 89,21 6,46	274,1 6,46 4,33	Принято
4	Создать фонд «Текущего ремонта» на восстановление, ремонт и содержание общего имущества в многоквартирном доме, согласно Плана мероприятий. Все средства за счет экономии (расчет жителей за отопление по нормативу, водоснабжение, пр. источники) направлять в данный фонд. Разрешить Правлению ТСЖ без дополнительного голосования использовать средства на данного Фонда на: поштание части текущего затрат Сметы доходов и расходов, ремонт капитального характера, ремонт; модернизацию и профилактику инженерных сетей; перераспределение свободных финансовых средств с учетом потребности Товарищества.	голосов % от участовавших	3791,39 89,31 9,73	413,2 9,73 0,96	Принято
5	Расчет за отопление производить по установленному нормативу, без дополнительных взносов.	голосов % от участовавших	4021,99 94,74 3,42	145,1 3,42 1,84	Принято

6	Утвердить Отчет ревизионной комиссии по результатам проверки головок финансовой деятельности Товарищества за отчетный период.	голосов % от участовавших	3864,29 91,03	274,1 6,46	106,9 2,52	Принято
7	Избрать в члены правления:					
	Гуревы Александр Борисович - кв. 120	голосов % от участовавших	3896,19 91,78	112,5 2,65	236,6 5,57	Принято
	Суров Владимир Вячеславович - кв. 88	голосов % от участовавших	3930,49 92,58	78,2 1,84	236,6 5,57	Принято
	Лисицын Валерий Анатольевич - кв. 55	голосов % от участовавших	3971,19 93,54	78,2 1,84	195,9 4,61	Принято
	Лифенко Татьяна Анатольевна - кв. 101	голосов % от участовавших	3833,79 90,31	112,5 2,65	299 7,04	Принято
	Барinov Алексей Евгеньевич кв. 76	голосов % от участовавших	3930,49 92,58	78,2 1,84	236,6 5,57	Принято
8	Избрать в члены ревизионной комиссии					
	1. КАЗАКЕВИЧ ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА - кв. 69	голосов % от участовавших	3908,29 92,06	78,2 1,84	258,8 6,10	Принято
	2. УСЕНКО ЮЛИЯ БОРИСОВНА - кв. 3	голосов % от участовавших	3873,99 91,25	112,5 2,65	258,8 6,10	Принято
12	Поручить Председателю правления обратиться в органы БТИ для проведения обследования технического состояния дома с целью определения процента износа и инвентаризационной стоимости жилого дома	голосов % от участовавших	4069,79 95,87	0,00 0,00	175,5 4,13	Принято

Члены счетной комиссии:

Гуревич А. В. (кв. 120)

Баринаова А.Е.(кв.76)

Председатель Лисицын В. А.